

numer sprawy : MZZ/T/262/5/13

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Podstawa prawna : ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych  
( tekst jedn. Dz.U nr 113 z 2010 r. poz.759 ze zm.)

### **I. Zamawiający :**

Miejski Zespół Żłobków w Łodzi, 91- 063 Łódź, ul. Zachodnia 55a, faks : 632-23-61; tel. 632-24-08; 639-98-27;  
[www.mzz.lodz.pl](http://www.mzz.lodz.pl), [www.bip.mzz.lodz.pl](http://www.bip.mzz.lodz.pl)

### **II. Tryb udzielenia zamówienia**

1. Przetarg nieograniczony o wartości nieprzekraczającej 5 000 000 euro.
2. Nomenklatura jest określona według Wspólnego Słownika Zamówień ( CPV ) nazwami:

/CPV/:

45000000-7 - roboty budowlane

45300000-0 - roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 – roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

3. Zamówienia uzupełniające – zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6.

### **III. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w budynkach żłobków w zakresie prac ogólnobudowlanych, elektrycznych i sanitarnych w podziale na :

#### **Zadanie 1:** Remont łazienek

- 1.1. żłobek nr 29 przy ul. Gogola 9 - 1 łazienka,
- 1.2. żłobek nr 6 przy ul. Elsnera 12– 1 łazienka,

#### **Zadanie 2:** Remont łazienek

- 2.1. żłobek nr 8 ul. Starorudzka 5/7 – 2 łazienki,

#### **Zadanie 3:** Roboty w zakresie malowania i prac ogólnobudowlanych

- 3.1. żłobek nr 31 przy ul. Sienkiewicza 108 – malowanie bawialni,
- 3.2. żłobek nr 1 przy ul. Sienkiewicza 9 – malowanie kuchni i łazienki,  
które stanowią odrębną część przedmiotu zamówienia.
2. Szczegółowy zakres określają przedmiary robót stanowiące:
  - 2.1. zadanie 1 - załączniki nr 3, 3a,
  - 2.2. zadanie 2 - załączniki 4,
  - 2.3. zadanie 3 - załącznik nr 5, 5a,
  - 2.4. oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - załącznik nr 2
3. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę co najmniej **24 miesięcznej gwarancji** na wykonane roboty budowlane.
4. Zastosowane materiały powinny spełniać wszystkie wymogi art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2010r Nr. 243 poz. 1623 ze zmianami) t.j. posiadać odpowiednie atesty i deklaracje zgodności z dyrektywami Unii Europejskiej oraz z właściwymi przepisami.
5. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty częściowej - na wybrane zadanie.
6. Zamawiający będzie oceniał oferty na każdą część osobno.

### **IV. Termin wykonania zamówienia.**

Zamówienie należy zrealizować w okresie:

#### **Zadanie 1:**

- 1.1. żłobek nr 29 przy ul. Gogola 9 –od zawarcia umowy do 02.08.2013
- 1.2. żłobek nr 6 przy ul. Elsnera 12– 05.08.2013 – 23.08.2013

#### **Zadanie 2:**

- 2.1. żłobek nr 8 ul. Starorudzka 5/7 – od zawarcia umowy do 07.08.2013

#### **Zadanie 3:**

- 3.1. żłobek nr 31 przy ul. Sienkiewicza 108 – 22.07.2013 -31.07.2013
- 3.2. żłobek nr 1 przy ul. Sienkiewicza 9 – 01.08.2013 - 23.08.2013

### **V. Warunki udziału w postępowaniu i sposób dokonywania oceny spełnienia tych warunków.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Pzp) dotyczące:

- 1.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania,
- 1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia,

miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

#### **VII. Sposób porozumiewania się oraz osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami .**

1. Postępowanie jest prowadzone w formie pisemnej, z zastrzeżeniem wyjątku określonego w pkt. 2
2. W postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia, wszelkie wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać faksem. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści siwz wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udzieli wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, a także zamieści na stronie internetowej.
4. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, którym przekazano siwz oraz zamieszcza tę informację na stronie internetowej.
5. Nie przewiduje się zorganizowania zebrania Wykonawców, o którym mowa w art. 38 ust.3 Pzp.
6. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami jest w sprawach:
  - a. merytorycznych:  
Janusz Wielemborek - starszy inspektor ds. techniczno- ekonomicznych – ogólnobudowlane,  
Stanisław Orliński - starszy inspektor ds. techniczno- ekonomicznych - elektryczne,  
Roman Ryżlak - starszy inspektor ds. techniczno- ekonomicznych - sanitarne,
  - b. formalnych - Anna Majewska - starszy inspektor ds. administracyjno- ekonomicznych,  
w godz. 8-15, tel. 42 632-23-61 wew. 32, 42 632-24-08 wew. 32 ;42 639-98-27 wew. 32, fax 42 632-23-61, **kom. 515 062 503**

#### **VIII. Wadium**

1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia w wysokości
  - dla zadania 1 – 700 zł
  - dla zadania 2 – 700 zł
  - dla zadania 3 – 400 zł

*W przypadku składania oferty na więcej niż jedno zadanie wpłaty wadium można dokonać łącznie.*
2. Wadium Wykonawca wnosi przed upływem terminu składania ofert Wadium może być wnoszone w następujących formach:
  - 2.1. pieniądzu – przelewem na konto MZZ w Łodzi: GETIN Noble Bank S.A. Oddział w Łodzi, ul. Wodna 39/41, Nr rachunku: 64 1560 0013 2026 0000 0185 0004 z zaznaczeniem **„Wadium – przetarg nieograniczony roboty budowlane w budynkach żłobków zadanie ....., MZZ/T/262/5/13”** . Wniesienie wadium Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert, czyli do godz. 10:00 w dniu 25 czerwca 2013.
  - 2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym – gwarantowane na okres minimum 30 dni licząc od ostatecznego terminu składania ofert,
  - 2.3. gwarancjach bankowych - gwarantowane na okres minimum 30 dni licząc od ostatecznego terminu składania ofert,
  - 2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych - gwarantowane na okres minimum 30 dni licząc od ostatecznego terminu składania ofert,
  - 2.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości  
*Uwaga! Zamawiający nie dopuszcza wniesienia wadium w formie innej niż jedna z wyżej wymienionych. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, przelewem na konto Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest podać w ofercie dokładną informację odnośnie zwrotu wadium, tj. adres banku, numer konta itp.*
3. Zamawiający zgodnie z art. 46 ustawy Pzp:
  - 3.1. zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt. 3.6.,
  - 3.2. zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza,
  - 3.3. zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,