

**Opis przedmiotu zamówienia na
wykonanie dokumentacji projektowej na dostosowanie dwóch budynków żłobków do wymogów p-poż
o wartości poniżej 30 000 euro**

I. Zamawiający

Miejski Zespół Żłobków w Łodzi, 91-063 Łódź, ul. Zachodnia 55a, działający w imieniu Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926, Łódź; faks: 42 632-23-61; tel. 42 632-24-08; 42 639-98-27; www.mzz.lodz.pl, www.bip.mzz.lodz.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Zamówienie o wartości nieprzekraczającej 30 000 euro.

1. Nomenklatura jest określona według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) nazwami:

71220000-6 – Usługi projektowania architektonicznego

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej na :

1.1 Dostosowanie klatek schodowych do wymogów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r § 245 pkt 1 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania (j.t.; Dz. U. 2015 r., poz. 1422), w budynku niskim zawierającym strefę pożarową ZL II należy stosować klatki schodowe obudowane i zamykane drzwiami oraz wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymianiu lub służące do usuwania dymu w budynku żłobka nr 18 przy Har. Zatorowców 4 i w budynku żłobka nr 28 przy ul. Wyszyńskiego 102 w Łodzi.

2. Wymagania dotyczące realizacji zamówienia:

2.1 Wydzielenie klatek schodowych poprzez zabudowę i zamykanie drzwiami, wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymianiu lub służące do usuwania dymu – dostosowanie budynków do przepisów przeciwpożarowych w budynku żłobka nr 18 przy ul. Har. Zatorowców 4 i w budynku żłobka nr 28 przy ul. Wyszyńskiego 102 w Łodzi.

3. Zakres zamówienia obejmuje:

3.1 Opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego w tym m.in.:

a) inwentaryzacje,

b) mapę do celów projektowych (jeśli będzie dotyczyć)

c) uzyskanie wszelkich wymaganych decyzji, opinii, ekspertyz, akceptacji, uzgodnień, zatwierdzeń i zezwoleń wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz wymagań właściwych organów i jednostek,

d) uzgodnienia z właściwymi Rzecznikami (ds. p.poż, ds. higieniczno-sanitarnych i innych jeśli dotyczy)

3.2 Opracowanie wielobranżowych projektów wykonawczych, w tym kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót, STWIOR, harmonogramu dla wykonawstwa robót i tabeli elementów robót i zbiorcze zestawienie kosztów.

3.3 Pełnienie nadzorów autorskich (3 wizyty w okresie wykonania i odbioru robót budowlanych)

3.4 Nieodpłatne przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do projektów budowlanych.

Projektant winien przyjąć rozwiązania techniczne, dające optymalne warunki realizacji inwestycji i eksploatacji.

IV. Termin wykonania zamówienia

1. Wykonanie dokumentacji projektowej i uzyskanie pozwolenia na budowę – do 30 maja 2020 r

V. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie przesłanek wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 ustawy Pzp oraz których Zamawiający nie wykluczy z postępowania na podstawie przesłanek wymienionych w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

2 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca:

2.2 był wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w państwie członkowskim Unii Europejskiej, w którym posiada siedzibę – Wykonawca wykaże spełnienie tego warunku dokumentując posiadanie takiego wpisu. Ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu Zamawiający przeprowadzi na podstawie załączonego do oferty oświadczenia oraz na wezwanie wpisu do właściwego rejestru,

2.3 posiadał ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną min. 50 000 zł, z okresem ważności przypadającym w czasie realizacji zamówienia. Ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu Zamawiający przeprowadzi na podstawie załączonego do oferty oświadczenia oraz na wezwanie polisy ubezpieczeniowej,

2.4 dysponował osobą posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia .

3 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

- 4 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zamawiający oceni, czy udostępnione Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 ustawy Pzp.
- 5 Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
- 6 Zamawiający może wezwać w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu.
- 7 Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest. Janusz Wielemborek –p.o kierownika w dziale administracyjno- technicznym , w godz. 8-15, tel. 42 632-23-61 wew. 36 , fax 42 632-23-61, kom. 512 062 503,

VI. Termin związania ofertą

Termin związania Wykonawcy złożoną ofertą ustala się na 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.

VII . Opis sposobu przygotowania ofert

1. Oferta winna być sporządzona na **Formularzu ofertowym**, stanowiącym **Załącznik nr 1** do OPZ.
2. Załącznikami do oferty są :
 - 2.1 oświadczenia, stanowiące Załączniki nr 2,3 i 4 do opisu przedmiotu zamówienia
3. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie zaadresowanej na Zamawiającego z dopiskiem: „Oferta na wykonanie dokumentacji projektowej na dostosowanie dwóch budynków do wymogów p-poż. Na kopercie należy podać nazwę (firmę) i adres składającego ofertę.
3. Wszystkie strony oferty (w tym strony wszystkich załączników) powinny być podpisane przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca poprawiał dokonane przez siebie błędne zapisy muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę. Upoważnienie do podpisania oferty powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę. Zamawiający zaleca, aby wszystkie strony oferty, w tym strony wszystkich załączników były ponumerowane, a oferta wraz ze wszystkimi załącznikami trwale spięta.
4. Wykonawca wskazuje w ofercie część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy (informacja pkt 4 - 6 Formularza ofertowego, stanowiącego **Załącznik nr 1** do OPZ).
5. Oferta powinna być złożona w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego jako termin składania ofert.
6. Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona.
7. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
8. Wykonawca nie może wprowadzić zmian w ofercie po upływie terminu składania ofert.
9. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
10. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
11. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia (**Załącznik nr 2 i 3** do OPZ) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
12. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
13. Oświadczenia lub dokumenty załączone do oferty winny mieć postać oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

VIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w sekretariacie Miejskiego Zespołu Żłobków w Łodzi, 91-063 Łódź, ul. Zachodnia 55a nie później niż do dnia **31 stycznia 2020 r. do godz. 10:00.**

IX. Kryteria oceny ofert.

Zamawiający wyznaczył następujące kryteria oceny ofert przypisując im odpowiednią wagę punktową:

1.

L.p.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1.	Cena brutto (C)	96%	96 punktów
2.	Czas realizacji (G)	4%	4 punkty
3.	łącznie	100%	100 punktów

2. Każda z ofert otrzyma liczbę punktów jaka wynika ze wzoru: $LP = C + G$ gdzie:

LP	Całkowita liczba punktów przyznana ofercie
C	Liczba punktów przyznanych za kryterium (1) - cena
G	Liczba punktów przyznanych za kryterium (2) - gwarancja

Zamawiający przy obliczaniu oceny punktowej oferty dla kryterium „Cena” w celu oceny dokona zaokrąglenia wyniku do dwóch miejsc po przecinku - jeżeli trzecia cyfra po przecinku (i/lub następne) jest mniejsza od 5 wynik zostanie zaokrąglony w dół, a jeżeli cyfra jest równa lub większa od 5 wynik zostanie zaokrąglony w górę.

3. Zasady oceny ofert wg kryteriów:

3.1. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów ze wszystkich kryteriów. Uzyskana liczba punktów w ramach kryterium zaokrąglona będzie do drugiego miejsca po przecinku. Przyznanie ilości punktów ofertom będzie odbywać się wg poniższej zasady:

3.1.1. W przypadku kryterium „Cena” oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikająca z działania:

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{Cena minimalna}}{\text{Cena rozpatrywana}} \times 96$$

3.1.2. W przypadku kryterium „Czas realizacji” oferta otrzyma ilość punktów wynikająca z tabeli poniżej:

Czas realizacji zamówienia (G)	Liczba punktów
Do 30.05.2020	0
Do 4.05.2020	4

4. W przypadku kiedy Wykonawca nie zaznaczy żadnego z terminów lub zaznaczy więcej niż jeden termin w tabeli Czas realizacji w Formularzu oferty (załącznik nr 1 do OPZ) – Zamawiający przyjmie, że Wykonawca wykona przedmiot zamówienia do 30.05.2020r, a w kryterium „Czas realizacji” otrzyma 0 pkt.

5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej OPZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w niej kryteria oceny ofert (uzyskała największą łączną liczbę punktów ze wszystkich kryteriów).

X. Zawarcie Umowy

1. Zamawiający będzie wymagał zawarcia umowy na warunkach określonych we wzorze umowy – **Załącznik Nr 5** do opisu przedmiotu zamówienia.

X. Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia

załącznik nr 1 - formularz ofertowy

załącznik nr 2 - oświadczenie wykonawcy dotyczące podstaw wykluczenia

załącznik nr 3 - oświadczenie wykonawcy dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu

załącznik nr 4 – zobowiązanie

załącznik nr 5 – wzór umowy

Zatwierdzam:

Łódź, dnia 21 stycznia 2020 r